

# 法務部行政執行署屏東分署不動產拍賣快訊 I

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：屏東市建豐路180巷28號屏順樓2樓；總機：08-7366626）。

注意事項：1. 投標方式通訊投標兼採現場投標(所有投標方式請依本分署拍賣公告為主)。

2. 現場投標應買人須攜帶國民身分證及保證金辦理投標應買。

\*3. 本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

4. 拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

5. 拍賣公告閱覽處：(1) 本分署公告欄。(2) <https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>。

6. 不動產通訊投標請參閱右方網址：<https://www.ptj.moj.gov.tw/259849/259911/308090/>。

製表日期：113年12月17日

編號	案號	股別分機	拍次	拍賣標的	面積(平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格(新台幣元)	保證金(新台幣元)	備註(★:拍定後可點交)	
1	112年助執字第1422號 (拍賣日期114.1.7)	和股 5209	第3次 拍賣	土地	屏東縣恆春鎮僑勇段497-16地號	29.72	48/50	53萬7,600元	10萬7,520元	
2				土地	屏東縣恆春鎮僑勇段502地號	10.06	1/2	7萬6,800元	1萬5,360元	
3				土地	屏東縣恆春鎮僑勇段511-4地號	168.33	48/50	300萬8,000元	60萬1,600元	
4				土地	屏東縣恆春鎮僑勇段511-25地號	55.56	48/50	99萬8,400元	19萬9,680元	
5	113年助執字第188號 (拍賣日期114.1.7)	仁股 5302	第1次 拍賣	土地	屏東縣里港鄉磚仔地段634地號	168.5	1/5	7萬4,000元	1萬5,000元	
6	110年地稅執字第3952號 (拍賣日期114.1.7)	孝股 5206	第1次 拍賣	土地	屏東縣新埤鄉新華段282-6地號	79.8	1分之1	140萬元	合併拍賣保證金:92萬元	
7				建號 454	基地坐落：新華段282-6地號 建物門牌：屏東縣新埤鄉新民路41巷27號 建築式樣主要建築材料及房屋層數用途：住家用 鋼筋混凝土造 層數：3層 建物面積(平方公尺)；樓層面積 一層：29.56 二層：45.11 三層：45.11 車庫：15 合計：134.78 附屬建物用途： 陽台：18.48 屋頂突出物：14.99	1分之1	320萬元			
8	113年道罰執專字第55646號 (拍賣日期114.1.7)	甲股 5216	第3次 拍賣	土地	屏東縣東港鎮朝安段1256地號	322.82	40分之3	63萬3,600元	12萬6,800元	
9	106年綜所稅執字第52600號 (拍賣日期114.1.7)	甲股 5216	第3次 拍賣	土地	屏東縣林邊鄉鎮安段130地號	130.06	3分之1	11萬5,200元	2萬3,100元	
10				土地	全東縣林邊鄉鎮安段129地號	103.09	2分之1	13萬4,400元	2萬6,900元	
11	113年道罰執字第43292號 (拍賣日期114.1.7)	禮股 5201	第3次 拍賣	土地	屏東縣高樹鄉新泰山段441地號	4233.24	7分之1	47萬3,600元	9萬4,720元	一般農業區農牧用地
12	112年綜所稅執專字第30761號 (拍賣日期114.1.7)	禮股 5201	第1次 拍賣	土地	屏東縣高樹鄉長榮段403地號	1378.94	6分之1	334萬元	66萬8,000元	
13				土地	屏東縣高樹鄉長榮段415地號	476	2分之1	346萬元	合併拍賣保證金117萬8,000元	
14				土地	屏東縣高樹鄉長榮段416地號	5	2分之1	4萬元		
15				土地	屏東縣高樹鄉長榮段418地號	344	2分之1	229萬元		
16				土地	屏東縣高樹鄉長榮段419地號	13	2分之1	10萬元		

# 法務部行政執行署屏東分署不動產拍賣快訊 II

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：屏東市建豐路180巷28號屏順樓2樓；總機：08-7366626）。

注意事項：1. 投標方式通訊投標兼採現場投標(所有投標方式請依本分署拍賣公告為主)。

2. 現場投標應買人須攜帶國民身分證及保證金辦理投標應買。

\*3. 本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

4. 拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

5. 拍賣公告閱覽處：(1) 本分署公告欄。(2) <https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>。

6. 不動產通訊投標請參閱右方網址：<https://www.ptv.moj.gov.tw/259849/259911/308090/>。

製表日期：113年12月17日

編號	案號	股別分機	拍次	拍賣標的	面積(平方公尺)	權利範圍	應買價格(新台幣元)	保證金(新台幣元)	備註(★:拍定後可點交)		
1	107年綜所稅執特專字第42806號 (拍賣期日如注意事項4)	禮股5201	特別拍賣	土地	屏東縣枋山鄉荊桐段273地號	360.46	全部	46萬1,440元	合併拍賣保證金694萬1,440元	一般農業區農牧用地	
2				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段274地號	4331.02	全部	609萬8,560元			
3				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段275地號	1056.02	全部	135萬2,320元			
4				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段276地號	1010.63	全部	155萬2,640元			
5				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段288地號	1148.76	全部	176萬5,120元			
6				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段290地號	2419.10	全部	309萬6,960元			
7				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段293地號	834	全部	106萬7,520元			
8				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段294地號	496.68	全部	63萬6,160元			
9				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段295地號	616.83	全部	78萬9,760元			
10				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段297地號	1437.17	全部	184萬元			
11				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段299地號	349.68	全部	44萬8,000元			
12				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段303地號	467.68	全部	59萬9,040元			
13				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段304地號	1021.77	全部	130萬8,160元			
14				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段307地號	5481.16	全部	771萬7,760元			
15				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段308地號	1670.56	全部	213萬8,880元			
16				土地	屏東縣枋山鄉荊桐段327地號	1343.54	全部	189萬1,840元			
17				基地坐落：屏東縣枋山鄉荊桐段274地號、屏東縣枋山鄉荊桐段276地號 建物門牌：荊桐路43號 建築式樣主要建築材料及房屋層數：二層	一層：204.41 二層：161.33 合計：365.74	全部	194萬3,040元				
18	113年助執字第160號 (拍賣期日如注意事項4)	孝股5206	特別拍賣	土地	屏東縣屏東市勝興段58地號	39544	100000分之56	56萬3,200元	合併拍賣保證金：102萬1,440元		
19				建物	基地坐落：勝興段58地號 建物門牌：屏東市機場北路512號四樓 建築式樣主要建築材料及房屋層數用途：集合住宅 鋼筋混凝土造 層數：14層 層次：四層	四層：105.80 合計：105.80 附屬建物用途陽台：15.14	1分之1	454萬4,000元			
20				共有部分：勝興段6504建號96,026.53平方公尺，權利範圍100000分之36其他登記事項：(1)主要用途：走廊、辦公室、管理員室梯間、俱樂部梯間、公共空間、停車空間、防空避難室、屋頂突出物、陽台。(2).建物層次突出一層：1711.19平方公尺、突出二層：1726.53平方公尺、突出三層：504.36平方公尺。							
21											
22	112年助執字第1533號 (拍賣期日如注意事項4)	信股5208	特別拍賣	土地	屏東縣崁頂鄉頂忠段905地號	392.89	9分之1	7萬2,000元	1萬5,000元		
23				土地	屏東縣崁頂鄉頂孝段600地號	268	9分之1	3萬4,200元	7,000元		